


Zodpovědný projektant:		Vypracoval:		<div> <b>REAL PROJEKT</b> REAL - PROJEKT MAX s.r.o. Riegrova 676, 666 01 Tišnov IČ: 04325036</div>	
Ing. Lukáš Valdhans		Ing. Lukáš Valdhans			
Kraj: Vysočina	K.ú.: Město Žďár	Parc.č.: 3387			
Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava					
Akce:				Stupeň PD:	DPS
<b>Gymnázium Žďár nad Sázavou - výměna vnitřních dveří</b>				Datum:	III/2025
				Formát:	21 x A4
<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				Ozn.:	<b>B</b>

**Obsah:**

- B 1 Celkový popis území stavby
- B 2 Architektonické řešení
- B 3 Stavebně technické a technologické řešení
- B 4 Připojení na technickou infrastrukturu
- B 5 Dopravní řešení
- B 6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B 7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B 8 Celkové vodohospodářské řešení
- B 9 Ochrana obyvatelstva
- B 10 Zásady organizace výstavby

## **B 1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání**

Projekční práce zahrnují výměnu interiérových dveřních prvků centrálních chodeb dílčích pater objektu Gymnázia Žďár nad Sázavou v rozsahu křídel základních učeben, správní budovy a odborných učeben včetně dalších souvisejících úprav zahrnujících zazdívkou naddveřních prosvětlovacích prvků a úpravu podlahového soklu u dílčích dveřních prvků. Součástí dokumentace je rovněž demontáž dveřní sestavy u výstupu z objektu v prostoru centrální chodby 1NP traktu základních učeben a demontáž dvojice dveřních sestav v prostoru schodiště 1NP a 2NP na rozhraní traktu správní budovy a základních učeben. V úrovni 1NP centrální chodby 133 správního traktu objektu bude provedena výměna naddveřního prosvětlovacího světlíku.

### **b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, se nachází v zastavěné části města Žďár nad Sázavou. Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár je ve vlastnictví Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava; se svěřeným majetkem kraje hospodaří Gymnázium Žďár nad Sázavou, Neumannova 1693/2, 591 01 Žďár nad Sázavou 4. Pozemek parc. č. 3387 je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, se dle aktuální povodňové mapy Kraje Vysočina nenachází v záplavovém území určeném pro rozliv povodňové vlny.

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, se nenachází v oblasti chráněného ložiskového území, ani v poddolovaném území (dle portal.gov.cz).

### **c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektované stavební úpravy vzhledem ke svému rozsahu nepodléhají požadavku na povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon.

Součástí dokladové části projektové dokumentace je stanovisko HZS Kraje Vysočina, ÚO Žďár nad Sázavou, dokladující soulad projektové dokumentace se zásadami PBŘ.

### **d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu**

Provedený stavebně technický průzkum zahrnoval zaměření stávajícího půdorysného řešení včetně fotodokumentace dotčené části stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár.

### **e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, se dle dostupných informací nenachází v území chráněném podle jiných právních předpisů jako je památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, apod.

Uvažovaná stavba nezasahuje do jinak chráněného území z hlediska ochrany ŽP – ptačí oblasti, přírodní parky, ochranná pásma vodních zdrojů, rezervace UNESCO, chráněné oblasti přirozené akumulace vod, soustavy NATURA 2000 (dle portal.gov.cz/mapy).

### **f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, v k. ú. Město Žďár, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí a na odtokové poměry v území.

V průběhu stavebních prací může dojít k dočasnému zvýšení prašnosti a hlučnosti. Stavebník ve spolupráci s dodavatelem stavby učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky dopadu na okolí minimalizovány. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

#### **g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, neklade požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

#### **h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o pozemek s neevidovanou jednotkou BPEJ; navržené stavební úpravy nemění stávající půdorysné řešení stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár. Problematika odnětí části půdy ze zemědělského půdního fondu je bezpředmětná.

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, není pozemkem určeným k plnění funkce lesa.

#### **i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu**

Navržené stavební práce na stavbě občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nekladou požadavky na zřízení nového ochranného a bezpečnostního pásma. Muniční skladiště není v předmětné lokalitě situováno.

#### **i) funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.**

Stávající funkce, parametry a výkon stavby v rozsahu základních rozměrů, zastavěných ploch, podlahových ploch a obestavěného prostoru objektu občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaného v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, zůstávají nezměněny.

#### **k) bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.),**

Navržené stavební práce na stavbě občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nekladou požadavky na změnu stávající bilance stavby; vstupy, spotřeby a výstupy hmot, médií, srážkových vod, energií, typů a produkce emisí, odpadů zůstávají zachovány.

### **l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, neklade kapacitní požadavek na veřejné sítě komunikačních vedení a elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě.

### **m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice**

Projektované stavební práce řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaného v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nejsou časově vázány na okolní výstavbu a jejich realizace není podmíněna souvisejícími investicemi. Navržená stavební akce nebude členěna na etapy.

Předpokládaný termín zahájení stavby:	7/2025
Předpokládaný termín dokončení stavby:	8/2025
Předpokládaná lhůta výstavby:	2 měsíce

### **n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby**

Požadavek na předčasné užívání stavby není v rozsahu stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaného v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, kladen.

### **o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby**

Požadavek na zeměměřické činnosti stanovené podle jiného právního předpisu, Vyhláška č.31/1995 Sb., není v rozsahu stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaného v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, kladen.

## **B 2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situovaná v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je řešena jako samostatně stojící se třemi půdorysnými trakty zahrnujícími odborné učebny, správní budovu a základní učebny s maximálně třemi nadzemními podlažími. Stávající kompozice prostorového řešení objektu zůstává zachována.

Projekční práce zahrnují výměnu interiérových dveřních prvků centrálních chodeb dílčích pater objektu Gymnázia Žďár nad Sázavou v rozsahu křídel základních učeben, správní budovy a odborných učeben včetně dalších souvisejících úprav zahrnujících zazdívkou naddveřních prosvětlovacích prvků a úpravu podlahového soklu u dílčích dveřních prvků. Součástí dokumentace je rovněž demontáž dveřní sestavy u výstupu z objektu v prostoru centrální chodby 1NP traktu základních učeben a demontáž dvojice dveřních sestav v prostoru schodiště 1NP a 2NP na rozhraní traktu správní budovy a základních učeben. V úrovni 1NP centrální chodby 133 správního traktu objektu bude provedena výměna naddveřního prosvětlovacího světlíku.

Interiérová dveřní křídla jdoucí z centrálních chodeb do navazujících prostorů (učebny, kabinety, hygienické prostory, šatny, sklady, posilovna, tělocvična, schodiště, ...) jsou navržena jako truhlářské nebo zámečnické výrobky v plném světle šedém provedení vsazené do stávajících nebo nových ocelových zárubní, které budou opatřeny novým nátěrem ve světle šedém odstínu. Nové sestavy hliníkových prvků jsou uvažovány z hliníkových hladkých profilů ve světle šedém provedení v kombinaci s částečným prosklením.

Interiérové dveřní sestavy v rozsahu schodišť 032, 037 a dílny 033, 034 1S objektu a v rozsahu schodiště 116 1NP objektu jsou navrženy jako zámečnické výrobky v plném světle šedém provedení s požární odolností a samozavíračem. Dveřní křídla budou osazena štítkovým kováním s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem s přípravou pro zámek „FAB“. Vybrané dveřní sestavy budou osazeny paníkovým kováním viz „29 Zámečnické prvky“.

Interiérové dveřní sestavy v rozsahu chodby 024 1S objektu a v rozsahu zimní zahrady 102 1NP objektu jsou navrženy jako prosklené hliníkové výrobky s rámy ve světle šedém provedení. Dveřní křídla budou osazena štítkovým kováním s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem s přípravou pro zámek „FAB“. Specifikované dveřní sestavy budou provedeny s požární odolností, případně budou osazeny čirým bezpečnostním zasklením, paníkovým kováním, samozavíračem nebo opatřeny reflexním polepem viz „30 Hliníkové prvky“. V rámci prostoru chodby 133 1NP bude instalován neotvíravý naddveřní světlík z hliníkových profilů ve světle šedém provedení s čirým zasklením s požární odolností.

Zazdívky naddveřních světlíků budou provedeny z pórobetonového zdíva s oboustrannou povrchovou úpravou z hlazené štukové omítky následně opatřené bílou malbou.

Navržené interiérové stavební úpravy stavby respektují v maximální míře stávající architektonicko-stavební řešení stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár.

## **B 3 STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ**

### **B 3.1 CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ**

Celková koncepce stavebně technického řešení vychází z požadavků provozovatele na výměnu dosluhujících dveřních prvků. V principu se jedná o kusovou výměnu jednotlivých výrobků bez změny dílčí koncepce provozu školy při současném respektování stávajících podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby.

Výsledkem je osazení nových plných dřevěných dveřních křídel do stávajících zárubní, instalace nových plných zámečnických a prosklených hliníkových dveřních sestav včetně instalace proskleného nadsvětlíku z hliníkových profilů. Současně bude odstraněna trojice dveřních sestav z hliníkových profilů, která nevyhovuje provozním požadavkům; toto opatření nemá vliv na požárně bezpečnostní řešení stavby, jedná se o stávající výrobky bez požární odolnosti.

Projektovaná zazdívka prosvětlovacích naddveřních světlíků navazuje na již provedené zazdívky světlíků z minulých let, aby došlo k designovému sjednocení dotčených prostor.

Technologická řešení nejsou v rámci navržených stavebních úprav uvažována.

### **B 3.2 CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI**

#### **a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár se stavbou občanského vybavení č. p. 1693, v rámci které je provozováno Gymnázium Žďár nad Sázavou, přiléhá k pozemku parc. č. 3384 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, ostatní komunikace ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) respektive k pozemku parc. č. 3383/1 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, zeleň ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) a následně k pozemku parc. č. 3382/1 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, silnice, ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou), v rámci kterého je situována místní komunikace. Z uvedené místní komunikace situované v rámci pozemku parc. č. 3382/1 v k. ú. Město Žďár je proveden stávající sjezd a nájezd na pozemek parc. č. 3383/1 v k. ú. Město Žďár, respektive je umožněn přístup k pozemku parc. č. 3384 v k. ú. Město Žďár a následně přístup k pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár se stavbou občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou.

Předčasné užívání stavby v rozsahu projektovaných stavebních úprav stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, není uvažováno.

## **b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností**

Předpoklad realizace stavebních úprav je v době „letních“ prázdnin, kdy jsou prostory školy v omezeném režimu. Na komunikačním připojení jsou v místě napojení na místní komunikaci zajištěny dostatečné rozhledové podmínky. Dopravní situace nevyžaduje osazení dopravního značení.

Opatření zahrnující přístup ke stavbě, prostorům stavby a systémy určené pro užívání veřejností jsou nastavena plánem BOZP při přípravě stavby, který je součástí dokladové části zpracované dokumentace.

## **c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**

Dopady na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů nejsou v rámci realizace stavebních úprav stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, uvažovány.

### **B 3.3 ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situovaná v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár je užívána jejími studenty, zaměstnanci a příležitostnými návštěvníky. Předpoklad pro bezpečné užívání navržené stavby je dán zvolenými materiály a zvolenou technologií výstavby. Součástí přejímky dokončených stavebních prací bude předání prohlášení o shodě použitých materiálů.

Stavba je řešena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejich užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zranění výbuchem a bylo eliminováno riziko vloupání. Během užívání staveb budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

Problematika bezpečnosti, ochrany zdraví a prevence při provozu objektu je zakotvena ve Školním řádu Gymnázia Žďár nad Sázavou ze dne 2. 9. 2019.

### **B 3.4 TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

#### **a) popis stávajícího stavu**

Stávající interiérová dvevní křídla v rozsahu budoucích dvevních prvků T1 až T18 respektive Z1 až Z4 jsou realizována z materiálů na bázi dřeva jako plná polodrážková typizovaných rozměrů vsazená do ocelových zárubní. Dvevní křídla jsou osazena kováním, prahem, případně samozavíračem.

Stávající dvevní sestavy (nahrazované prvky AL1, AL2, AL3) jsou realizovány z dřevěných profilů a opatřeny jednoduchým zasklením. Stávající prosvětlující prvek (nahrazovaný prvek AL4) je realizován z hliníkových profilů opatřený jednoduchou výplní z drátoskla.

Stávající dvevní sestavy, které budou bez náhrady odstraněny (dvevní sestava u výstupu z objektu v prostoru centrální chodby 1NP traktu základních učeben a dvojice dvevních sestav v prostoru schodiště 1NP a 2NP na rozhraní traktu správní budovy a základních učeben) jsou realizovány z hliníkových profilů a opatřeny jednoduchou výplní z drátoskla.

Stávající světlíky nad dveřmi jdoucími do dílčích učeben a kabinetů v rozsahu 1NP, 2NP, 3NP křídla základních učeben a v rozsahu 1NP, 2NP křídla odborných učeben jsou realizovány z ocelových profilů a opatřeny jednoduchou výplní z drátoskla.

#### **b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení**

##### Bourací a související práce

Bourací práce v rozsahu nových truhlářských prvků T1 až T18 zahrnují demontáž stávajících dvevních křídel a demontáž stávajících prahů; v případě dvevních křídel osazených samozavírači bude provedena i jejich demontáž (celkem 22 ks).

Bourací práce v rozsahu nových zámečnických prvků Z1 až Z4 zahrnují demontáž stávajících prahů, demontáž stávajících dřevěných dvevních křídel a vybourání stávajících ocelových zárubní.

Při demontáži ocelových zárubní bude provedeno prachotěsné zakrytí vůči navazujícím stavebními úpravami nedotčeným konstrukcím, např. lehká dřevěná konstrukce opatřena utěsněnou PE folií.

Bourací práce v rozsahu nových hliníkových prvků AL1 až AL3 zahrnují demontáž stávajících prosklených dřevěných dveřních sestav, v rozsahu nového hliníkového prvku AL4 pak zahrnují demontáž stávajícího prosvětlovacího prvku z hliníkových profilů.

Při demontáži dřevěných dveřních sestav a sestavy světlíku z hliníkových prvků bude provedeno prachotěsné zakrytí vůči navazujícím stavebními úpravami nedotčeným konstrukcím, např. lehká dřevěná konstrukce opatřena utěsněnou PE folií.

Bourací práce dále zahrnují demontáž prosklených dveřních sestav v místnostech 127, 224 (1NP, 2NP traktu správní budovy) a v místnosti 135 (1NP traktu základních učeben). Vybourané sestavy nebudou zpětně nahrazeny; bude provedeno zapravení navazujících konstrukcí (stěny, strop). V prostoru podlahy bude provedeno doplnění stávající nášlapné vrstvy z teracové dlažby.

Při demontáži hliníkových sestav bude provedeno prachotěsné zakrytí vůči navazujícím stavebními úpravami nedotčeným konstrukcím, např. lehká dřevěná konstrukce opatřena utěsněnou PE folií.

Bourací práce v rozsahu projektované úpravy soklu centrálních chodeb 1NP, 2NP, 3NP základních učeben zahrnují vysekání stávající části soklů v délce cca 0,5 m přiléhajících ke stávajícím zárubním v místě pantů nových dveřních křídel, které jsou otvírány směrem do chodby. Bude provedeno očištění vybouraných soklů; je uvažována jejich zpětná montáž.

Bourací práce v rozsahu zazdívky naddveřních světlíků jdoucích do dílčích učeben a kabinetů v rozsahu 1NP, 2NP, 3NP křídla základních učeben a v rozsahu 1NP, 2NP křídla odborných učeben zahrnují demontáž stávajících světlíků z ocelových rámců opatřených zasklením z drátoskla. Bourací práce budou prováděny výhradně ze strany navazujících chodeb při důkladném prachotěsném zakrytí otvorů ze strany navazujících učeben a kabinetů. Současně bude provedeno prachotěsné zakrytí podhledových minerálních kazetových konstrukcí dotčených chodeb (1NP, 2NP, 3NP základní učebny a 1NP, 2NP odborné učebny) celém jejich rozsahu.

Při bouracích pracích je obecně nutné vhodným způsobem zajistit okolní konstrukce proti poškození (např. netkané textilie, zákrytové folie, dřevoštěpkové desky ...). Při bouracích pracích upřednostnit nářadí umožňující odsávání prachu.

### Lešení

Pro demontážní a navazující montážní práce v rozsahu navržených stavebních prací je uvažováno lehké mobilní lešení s výškou podlahy do 1,2 m. Podmínky montáže, užívání a demontáže lešení se řídí ČSN 73 8101 „Lešení. Společná ustanovení.“

### Truhlářské prvky

Stávající interiérová dveřní křídla v rozsahu dveřních prvků T1 až T18 budou nahrazena dveřními křídly s laminátovou povrchovou úpravou.

Navržená interiérová dveřní křídla v rozsahu dveřních prvků T1 až T18 jsou obecně uvažována jako plná polodrážková s povrchovou úpravou z vysokotlakého laminátu HPL ve světle šedém provedení. Výplň dveřních křídel bude tvořena DTD odlehčenou deskou (dveře bez požární odolnosti) nebo plnou deskou (dveře s požadavkem na požární odolnost). V rámci dveřních křídel bude dodáno štítkové kování s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem, které bude šroubované skrze dveřní křídlo. Dveřní kování je uvažováno v provedení „FAB“; vlastní vložka „FAB“ bude dodána provozovatelem (je uvažováno zpětné použití stávajících vložek v systému „generálního klíče“). Část interiérových dveří bude, v souladu s platným požárně bezpečnostním řešením viz. „A Průvodní list“, dodána s požární odolností (EI30 DP3, EW30 DP3) a samozavíračem případně panikovým kováním ve formě panikové hrazdy. Dveře bez požární odolnosti jdoucí do prostoru hygienického zázemí budou rovněž osazeny samozavíračem. Instalace vnitřních dveří s požární odolností je uvažována do stávajících ocelových zárubní, které budou přebroušeny a následně opatřeny novým světle šedým syntetickým nátěrem v matném provedení. Instalace dveřních křídel s požární odolností bude provedena oprávněnou osobou. Součástí dokladové části dokončeného díla bude „Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení“, který bude zahrnovat specifikaci požárního uzávěru jako funkčního celku (nové dveřní křídlo, nové kování, nový samozavírač, stávající zárubeň). Součástí výměny části dveřních křídel je instalace nových přechodových podlahových lišt v nerezovém provedení na celou šířku ocelové zárubně.



Projektované piktogramy jsou uvažovány ve formě nalepovacích tabulek z broušené nerez se zaoblenými rohy rozměru 120/120 mm, např. Sanela SLZN; provedení piktogramů (úklidová místnost, WC ženy, WC muži) bude upřesněno provozovatelem. Dále budou na vybraná dvevní křídla učeben, specifikovaná provozovatelem, osazeny kapsy z plexiskla tl. 2 mm s UV ochranou formátu A5 na šířku uvažované pro doplňkové označení učeben v celkovém počtu 120 ks; montáž je uvažována přilepením transparentním silikonem.

Podrobná specifikace dřevěných výrobků viz. „28 Truhlářské prvky“; jako referenční výrobky jsou uvažovány výrobky společnosti „ADOR CZ s.r.o.“.

Dvevní kování, provedení piktogramů, provedení samozavíračů, designové (barevné) provedení interiérových dvevních křídel a nátěru zárubní bude před zahájením stavebních prací vzorkováno dodavatelem stavebních prací; provozovatel na základě předložených vzorků upřesní výběr a barevné provedení.

**Po materiálovém vyzkorkování je ze strany zhotovitele pro správnou dodávku dílčích výrobků bezpodmínečně nutné provedení vlastního zaměření interiérových dveří se zohledněním skutečných podmínek (způsob zazdění zárubní, kompatibilita zárubní, kompatibilita závěsů křídel, kompatibilita kování, případná úprava dvevních křídel, ...). Případné zjištěné odchylky oproti projektové dokumentaci konzultovat s jejím zpracovatelem.**

#### Zámečnické prvky

Stávající interiérové dvevní sestavy v rozsahu dvevních prvků Z1 až Z4 budou nahrazeny zámečnickými výrobky zahrnujícími nová dvevní křídla a nové zárubně.

Interiérová křídla s požadavkem na vyšší požární odolnost (EI30 DP1, EI45 DP1) budou realizována jako zámečnické výrobky z ocelového pozinkovaného plechu tl. min. 1,2 mm se světle šedým nástřikem. Dvevní křídla budou opatřena výplní z protipožární hmoty (minerální vata). V rámci dvevních křídel bude dodáno štítkové kování s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem. Dvevní kování je uvažováno v provedení „FAB“; vlastní vložka „FAB“ bude dodána provozovatelem (je uvažováno zpětné použití stávajících vložek v systému „generálního klíče“). Interiérové dveře budou osazeny samozavíračem případně panikovým kováním ve formě panikové hrazdy. Součástí dodávky dvevních křídel s vyšší požární odolností bude i ocelová zárubeň z pozinkovaného plechu tl. min. 1,25 mm ve světle šedém provedení; stávající zárubně budou vybourány. Zazdění požární zárubeň bude osazena těsněním a protipožární páskou. Instalace zárubní a dvevních křídel s požární odolností bude provedena oprávněnou osobou. Součástí dokladové části dokončeného díla bude „Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení“, který bude zahrnovat specifikaci požárního uzávěru jako funkčního celku (nové dvevní křídlo, nové kování, nový samozavírač, nová zárubeň). Součástí výměny části dvevních sestav je instalace nových přechodových podlahových lišt v nerezovém provedení na celou šířku ocelové zárubně.

Podrobná specifikace ocelových výrobků viz. „29 Zámečnické prvky“; jako referenční výrobky jsou uvažovány výrobky společnosti „ADOR CZ s.r.o.“.

Dvevní kování, designové (barevné) provedení interiérových dvevních křídel a zárubní bude před zahájením stavebních prací vzorkováno dodavatelem stavebních prací; provozovatel na základě předložených vzorků upřesní výběr a barevné provedení.

**Po materiálovém vyzkorkování je ze strany zhotovitele pro správnou dodávku dílčích výrobků bezpodmínečně nutné provedení vlastního zaměření interiérových dvevních prvků se zohledněním skutečných podmínek (způsob kotvení, vazba na navazující konstrukce, ...). Případné zjištěné odchylky oproti projektové dokumentaci konzultovat s jejím zpracovatelem.**

#### Hliníkové prvky

Stávající interiérové prosklené dvevní sestavy z dřevěných profilů v rozsahu dvevních prvků AL1, AL2, AL3 a prosvětlovacího prvku AL4 z hliníkových profilů budou nahrazeny sestavami novými realizovanými z hliníkových profilů v kombinaci s novým zasklením.

Nové dvevní sestavy AL1, AL2 jsou uvažovány bez požadavku na požární odolnost z hliníkových hladkých profilů ve světle šedém provedení v kombinaci s částečným prosklením. Zasklení dvevních křídel (prvky AL1, AL2), bočních fixních dílů a nadsvětlíků (prvek AL1) je uvažováno lepeným čirým sklem s vloženou zdvojenou bezpečnostní folií (4 mm sklo – 2x 0,4 mm folie – 4 mm sklo). Rám dvevních sestav je uvažován jednokomorový hloubky min. 45 mm s dvoustupňovým těsněním. Podkladní profil není vzhledem k instalaci na stávající dokončenou podlahu navržen. V místě dvevních křídel je uvažováno bezprahové řešení. Aktivní část vstupní sestavy bude opatřena jednobodovým zámkem. Dvevní křídla budou osazena štítkovým kováním s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem. Dvevní kování je uvažováno

v provedení „FAB“; vlastní vložka „FAB“ bude dodána provozovatelem (je uvažováno zpětné použití stávajících vložek v systému „generálního klíče“). Dveřní křídla prvků AL1, AL2 budou osazena panikovým kováním ve formě panikové hrazdy (na obou křídlech).

Nová dveřní sestava AL3 je uvažována s požadavkem na požární odolnost EI 30 DP1 - C z hliníkových hladkých profilů ve světle šedém provedení v kombinaci s částečným prosklením. Zasklení dveřních křídel, bočních fixních dílů a nadsvětlíků je uvažováno oboustranným kaleným sklem s gelovou vrstvou (5 mm sklo – 10 mm gel – 5 mm sklo). Rám dveřní sestavy je uvažován tříkomorový hloubky min. 60 mm s přerušeným tepelným mostem a dvoustupňovým těsněním. Podkladní profil není vzhledem k instalaci na stávající dokončenou podlahu navržen. V místě dveřních křídel je uvažováno bezprahové řešení. Aktivní část vstupní sestavy bude opatřena jednobodovým zámkem. Dveřní křídla budou osazena štítkovým kováním s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem. Dveřní kování je uvažováno v provedení „FAB“; vlastní vložka „FAB“ bude dodána provozovatelem (je uvažováno zpětné použití stávajících vložek v systému „generálního klíče“). Dvoukřídlé dveře budou osazeny samozavíračem na aktivním křídle.

Nový neotvíravý prosvětlovací prvek AL4 je uvažován s požadavkem na požární odolnost EW 30 DP3 z hliníkových hladkých profilů ve světle šedém provedení v kombinaci s plným prosklením. Zasklení je uvažováno oboustranným kaleným sklem s gelovou vrstvou (5 mm sklo – 10 mm gel – 5 mm sklo). Rám prosvětlovacího prvku je uvažován tříkomorový hloubky min. 60 mm s přerušeným tepelným mostem.

Požadavek na tepelně technické vlastnosti dveřních sestav a prosvětlovacího prvku není kladen; prvky budou umístěny v interiéru objektu. Dveřní křídla budou zasklena od výšky 400 mm (ochrana proti mechanickému poškození invalidním vozíkem). Prosklená dveřní křídla budou kontrastně označena oproti pozadí ve výšce 900 mm a ve výšce 1500 mm.

Montáž dveřní sestavy a prosvětlovacího prvku s požární odolností bude provedena oprávněnou osobou. Součástí dokladové části dokončeného díla bude „Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení“, který bude zahrnovat specifikaci požárního uzávěru jako funkčního celku (sestava z AL profilů včetně zasklení, kování, samozavírač). Podrobná specifikace hliníkových sestav viz. „30 Hliníkové prvky“.

Dveřní kování, designové (barevné) provedení hliníkových sestav bude před zahájením stavebních prací vzorkováno dodavatelem stavebních prací; provozovatel na základě předložených vzorků upřesní výběr a barevné provedení.

**Po materiálovém vyzkouvání je ze strany zhotovitele pro správnou dodávku dílčích výrobků bezpodmínečně nutné provedení vlastního zaměření dveřních sestav a prosvětlovacího prvku se zohledněním skutečných podmínek (způsob kotvení, vazba na navazující konstrukce, ...). Případné zjištěné odchylky oproti projektové dokumentaci konzultovat s jejím zpracovatelem.**

#### Úprava soklu

V rozsahu centrálních chodeb 1NP, 2NP, 3NP základních učeben bude v místě nahrazovaných interiérových křídel provedena úprava soklu spočívající v jeho zapuštění v místě styku s ocelovou zárubní tak, aby nedošlo ke kontaktu soklu a dveřního křídla při jeho otevření. Délka úpravy je uvažována cca 0,5 m. Provedení částečně zapuštěného soklu je uvažováno ze soklu původního, který bude šetrně odbourán, očištěn a zpětně nalepen, např. Weber tmel 700; horní líc soklu bude zednický zapraven štukovou omítkou, např. Weberdur štuk UNI.

#### Zazdívka naddveřních světlíků

Stávající světlíky nad dveřmi jdoucími do dílčích učeben a kabinetů v rozsahu 1NP, 2NP, 3NP křídla základních učeben a v rozsahu 1NP, 2NP křídla odborných učeben budou bez náhrady zazděny.

Navržená zazdívka naddveřních světlíků bude provedena z pórobetonových tvárníc pevnostní charakteristiky P4-550 tl. 50 mm (50x249x599 mm), např. Ytong Obezdvíčka, na systémové lepidlo, např. Weber tmel 700. Nově provedené zazdívkové konstrukce budou oboustranně opatřeny penetrací na bázi akrylátové disperze, např. Weber podklad A vyrovnávací stěrkou na cementové bázi, např. Weber tmel 700 a následně štukovou omítkou, např. Weberdur štuk UNI realizovanou na zastěrkované tkanině, např. Vertex R117. Ze strany chodby bude provedena přiznaná špaleta hloubky cca 50 mm, na opačné straně bude nová zazdívka otvoru lícována se stávajícím zdívem.

Navržená zazdívka bočního světlíku realizovaného mezi chodbou 219 a učebnou 204 2NP traktu odborných učeben bude provedena z pórobetonových tvárníc pevnostní charakteristiky P2-500 tl. 150 mm (150x249x599 mm), např. Ytong Klasik, na systémové lepidlo, např. Weber tmel 700. Nově provedená zazdívka bude oboustranně opatřena penetrací na bázi akrylátové disperze, např. Weber podklad A vyrovnávací stěrkou na cementové bázi, např. Weber tmel 700 a následně štukovou omítkou, např. Weberdur štuk UNI realizovanou na zastěrkované tkanině, např. Vertex R117. Provedená zazdívka bude oboustranně lícována se stávajícím zdívem.

#### Malby, nátěry

V rozsahu dílčích chodeb a navazujících prostor 1NP, 2NP, 3NP traktu základních učeben a 1S, 1NP, 2NP traktu správní budovy a odborných učeben bude po ukončení stavebních provedena malba stěn. Dále bude v rozsahu 1NP, 2NP, 3NP křídla základních učeben a v rozsahu 1NP, 2NP křídla odborných učeben provedena malba části stěn na straně učeben a kabinetů, v rámci kterých byla provedena zazdívka naddveřních světlíků; malba je uvažována vodorovným pruhem provedeným přes celou dotčenou stěnu místnosti, a to 300 mm směrem dolů od úrovně parapetu původního světlíku po spodní líc podhledové konstrukce z minerálních desek. Malba bude provedena nealergizující interiérovou silikátovou (paropropustnou) jednosložkovou barvou v bílém odstínu realizovanou v jedné vrstvě, např. HET Hetline Sensitive silikát.

Vlastní zazdívka naddveřních světlíků bude opatřena sjednocujícím vnitřním silikátovým (paropropustným) základním nátěrem a následně nealergizující interiérovou silikátovou (paropropustnou) jednosložkovou barvou v bílém odstínu realizovanou ve dvou vrstvách, např. HET Hetline Sensitive silikát.

Součástí stavebních prací je provedení nového ochranného nátěru chodeb výšky 1,6 m kopírující stávající provedení. Podklad soklu bude před aplikací vlastního ochranného nátěru opatřen sjednocujícím akrylátovým napouštědlem minerálních podkladů, např. Sokrates Professional. Vlastní ochranný nátěr pak bude aplikován ve třech postupech pololesklou krycí barvou s pigmenty a plnivý ve vodné disperzi akrylového polymeru s přísadou speciálních aditiv a konzervačních látek, např. Sokrates Colour.

Rozsah uvažované malby stěn a ochranného nátěru stěn chodeb je specifikován v grafické části projektové dokumentace – půdorysy nového stavu.

Povrch stávajících obroušených a odmaštěných ocelových zárubní v rozsahu truhlářských prvků T1 až T18 bude opatřen světle šedou ve dvou vrstvách aplikovanou pololesklou krycí barvou s pigmenty a plnivý ve vodné disperzi akrylového polymeru s přísadou speciálních aditiv a konzervačních látek např. Sokrates Colour.

Materiálové řešení maleb stěn a nátěrů soklu a zárubní bude před zahájením stavebních prací vzorkováno dodavatelem stavebních prací; provozovatel na základě předložených vzorků upřesní výběr a barevné provedení. V rámci ochranného nátěru chodeb je v rozpočtované ceně uvažován příplatek za nestandardní barevnost.

#### **c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nejsou vodním dílem.

### **B 3.5 TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ – VÝČET A POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

#### **a) popis stávajícího stavu**

Stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, disponuje obvyklým technologickým řešením odpovídajícím provozu objektu.

#### **b) popis navrženého řešení**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nezahrnují nová technologická řešení.

### c) energetické výpočty

Energetické výpočty jsou v rozsahu navržených stavebních úprav stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, bezpředmětné.

### B 3.6 ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Hlavní zásadou při návrhu stavebních úprav bylo respektování stávajícího platného požárně bezpečnostního řešení stavby. V rámci stavebních úprav jsou řešeny pouze stávající prvky, které jsou kusově měněny případně odstraněny bez vlivu na platné PBR stavby.

**a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.**

výška stavby	10,9 m
zastavěná plocha	2 173 m <sup>2</sup>
počet nadzemních podlaží	4
počet podzemních podlaží	1
počet osob	660

kategorie stavby                      stavba kategorie II (KII)

**b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.**

třída využití                      první třída využití (T1)

Přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů nebyla v rámci provedeného stavebně technického průzkumu stavby zjištěna. Stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, není kulturní památkou.

### B 3.7 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOVY

Nejedná se o větší změnu dokončené budovy dle zákona č.406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů; na stavbu občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nebude tedy vypracován „Průkaz energetické náročnosti budovy“.

### B 3.8 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

**a) vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nebudou mít negativní vliv na vnitřního prostředí z hlediska parametrů vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrany proti hluku a vibracím apod.

**b) vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nebudou mít negativní vliv na vnější prostředí z hlediska parametrů vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrany proti hluku a vibracím apod.

V průběhu realizace stavebních prací může dojít k dočasnému zvýšení prašnosti a hlučnosti. Investor stavby ve spolupráci s jejím dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky dopadu na okolí minimalizovány.

### **c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nebudou mít negativní vliv na změnu prostředí; posouzení teplotně vlhkostní bilance je bezpředmětné.

## **B 3.9 OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

**Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, se dle aktuální povodňové mapy Kraje Vysočina nenachází v záplavovém území určeném pro rozliv povodňové vlny.

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nezahrnují vznik nového uzavřeného obytného nebo pobytového prostoru; problematika ochrany před pronikáním radonu z podloží je bezpředmětná.

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, se nenachází v lokalitě s výskytem bludných proudů; ochranná opatření nejsou navržena.

Stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaná v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je navržena tak, aby nebyla negativně ovlivněna dynamickými jevy způsobenými stroji, dopravními prostředky, nářadím. Ochrana před přírodní seizmicitou je vzhledem ke geografickému umístění pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, bezpředmětná.

Problematika ochrany před agresivní a tlakovou vodou, vlhkostí je v rámci navržených stavebních úprav řešené stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, bezpředmětná

Stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaná v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je navržena tak, aby splňovala požadavky na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v souladu § 77 zákona číslo 258/2000Sb. V blízkosti stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, se nenachází žádné výrobní areály, při jejichž provozu by vznikala hluková zátěž. ani nejsou instalovány externí zdroje hluku.

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, se nenachází v oblasti chráněného ložiskového území, ani v poddolovaném území (dle portal.gov.cz). Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu není řešena.

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nebudou mít negativní vliv na změnu prostředí; posouzení teplotně vlhkostní bilance je bezpředmětné.

## **B 4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost**

Přípojná místa dílčích inženýrských sítí (teplovod, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, elektřina, slaboproud) včetně navazujících tras vnitřního podzemního vedení inženýrských sítí stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, na pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár zůstávají zachována.

## **b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nekladou požadavek na změnu výkonových kapacit, připojovacích rozměrů nebo délek technické infrastruktury.

## **B 5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

### **a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár se stavbou občanského vybavení č. p. 1693, v rámci které je provozováno Gymnázium Žďár nad Sázavou, přiléhá k pozemku parc. č. 3384 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, ostatní komunikace ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) respektive k pozemku parc. č. 3383/1 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, zeleň ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) a následně k pozemku parc. č. 3382/1 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, silnice, ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou), v rámci kterého je situována místní komunikace.

Příjezd jednotek požární ochrany k posuzovanému objektu je možný po stávajících zpevněných veřejně přístupných pozemních místních obslužných komunikacích a na ně navazujících neveřejných účelových komunikacích přímo až k řešenému objektu. Přístupová komunikace k objektu je dvoupřuhová obousměrná s šířkou jízdních pruhů 3 m. Komunikace mají stmelený živичný kryt s požadovanou únosností 100 kN/m<sup>2</sup> a vede blíže jak maximálně požadovaných 20 m od vstupu do objektu a splňují požadavky ČSN pro pojezd požární techniky.

### **b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár se stavbou občanského vybavení č. p. 1693, v rámci které je provozováno Gymnázium Žďár nad Sázavou, přiléhá k pozemku parc. č. 3384 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, ostatní komunikace ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) v rámci kterého je realizována přístupová zpevněná plocha jdoucí k objektu gymnázia, která navazuje na pozemky parc. č. 3383/3 (dle KN ostatní plocha ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou), parc. č. 3389/3 (dle KN ostatní plocha ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) respektive parc. č. 3385 (dle KN ostatní plocha ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) v k. ú. Město Žďár, v rámci kterých jsou situovány veřejné plochy pro pěší (chodníky).

### **c) přeložky dopravní infrastruktury**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nekladou požadavek na přeložku dopravní infrastruktury.

### **d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nemění způsob klidové dopravy včetně vyhrazených parkovacích stání; zdroje energie pro alternativní pohony není v rámci stávajícího objektu Gymnázia Žďár nad Sázavou řešen.

### **e) pěší a cyklistické stezky**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nekladou požadavek na realizaci nových stezek pro pěší a cyklisty, ani nezasahují do stávajícího řešení.

**f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů**

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situovaná v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je v převažující míře uzpůsobena pro potřeby bezbariérového užívání dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., „o požadavcích na výstavbu“ respektive dle zákona č. 283/2021 Sb. „nový stavební zákon“.

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, stávající přístupnost a bezbariérové užívání objektu nemění.

## **B 6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primárním požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.**

**a) popis a parametry terénních úprav**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nezahrnují terénní úpravy.

**b) vegetační prvky**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nezahrnují provedení vegetačních prvků.

**c) biotechnická opatření**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nezahrnují realizaci biotechnických opatření.

## **B 7 POPIS VLIVŮ STAVBY BA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu**

Znečištění ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší + prováděcí předpisy)

Zdroje znečištění ovzduší:

- a) stacionární – výrobní technologie, systém vytápění
- b) mobilní – vyvolaná autodopravou

Ad a) Ve stavbě občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situované na pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, se nenachází výrobní technologie, která by představovala zdroj znečištění ovzduší. Vytápění není předmětem navržených st. úprav; stávající způsob vytápění zůstává zachován.

Ad b) Znečištění ovzduší při stavebních pracích na stavbě občanského vybavení č. p. 1693, tj. na Gymnázium Žďár nad Sázavou, situované na pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, bude představovat vyvolaná autodoprava. Doprava vyvolaná v období výstavby s ohledem na skutečný rozsah prací představuje zdroj znečištění, který lze hodnotit jako nevýznamný.

#### Voda (zákon č. 254/2001 Sb. zákon o vodách)

Dle mapových podkladů (portal.gov.cz) se stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. na Gymnázium Žďár nad Sázavou, situovaná na pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nenachází v ochranných pásmech vodních zdrojů ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Nehrozí tedy jejich narušení. Při provádění stavebních úprav je nutné zamezit plýtvání vodou a vypouštění znečištěných vod do půdy a vodních toků.

#### Odpady (zákon č. 541/2020 o odpadech v platném znění)

V rámci provádění navržených stavebních prací budou vznikat odpady. Jedná se zejména o různé obalové materiály, zbytky stavebních materiálů apod. Dílčí odpady budou recyklovány případně druhově tříděny a sváženy na řízenou skládku, kde budou následně specializovanými a oprávněnými firmami likvidovány v souladu s platnou legislativou, tj. zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Druhy dílčích odpadů a jejich množství, zejména v období výstavby, nelze v této fázi přípravy jednoznačně určit. Zhotovitel stavby po ukončení stavebních prací předá prohlášení o uložení odpadů včetně dokladů o jejich likvidaci. V rámci provedeného stavebně technického průzkumu nebyla v rozsahu projektovaných stavebních úprav zjištěna přítomnost azbestu.

#### Odpady vzniklé při provozu

Odpad vzniklý provozem stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, bude tříděn, ukládán do nádob a následně bude odbornou firmou svážen k likvidaci, popř. k dalšímu využití.

#### Vliv stavby na přírodu a krajinu

Na okolní krajinu nebude mít stavba významný vliv. Rostliny a živočichové nebudou vzhledem k charakteru stavby negativně ovlivněni a ohroženi. Stavba neovlivní zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. Stavba je v souladu vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

#### Soustava Natura 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území z hlediska ochrany ŽP – soustavy Natura 2000; záměr se nachází mimo chráněné území Natura 2000 (portal.gov.cz/mapy).

#### **b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Pro stavbu nebylo vydáno závazné stanovisko pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí (EIA).

#### **c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Stavební záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci. Základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení nejsou řešeny

### **B 8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

#### **a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji**

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situovaná v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je připojena k veřejnému vodovodnímu řádu; problematika zásobování vodou není předmětem navržených stavebních prací.

#### **b) odpadní vody - nakládání a likvidace**

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situovaná v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je připojena k veřejnému řádu splaškové kanalizace; problematika nakládání se splaškovými vodami a jejich likvidace není předmětem navržených stavebních prací.



### **c) srážkové vody - využití, nakládání**

Stávající stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, situovaná v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je připojena k veřejnému řádu dešťové kanalizace; problematika nakládání s dešťovými vodami a jejich využití není předmětem navržených stavebních prací.

### **d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.**

Navržené stavební úpravy řešené v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nezahrnují realizaci vodního díla.

## **B 9 OCHRANA OBYVATELSTVA**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

### **a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí**

Varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí je zajištěno jednotným systémem varování a vyrozumění, který je v ČR budován od roku 1991. Základem systému je síť koncových prvků varování (především poplachových sirén a místních informačních systémů, neodborně „obecních rozhlasů“). Ty zabezpečují spolehlivé a včasné varování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí, která může ohrozit životy, zdraví a majetek osob. Koncové prvky varování jsou dálkově ovládány prostřednictvím bezdrátové přenosové soustavy z vyrozumívacích center, která se nachází zejména na operačních a informačních střediscích hasičských záchranných sborů krajů.

Obyvatelstvo je v případě hrozby nebo vzniku mimořádné události varováno především prostřednictvím varovného signálu „Všeobecná výstraha“. Tento signál je vyhlášován kolísavým tónem sirény po dobu 140 vteřin a může zaznít třikrát po sobě v cca třiminutových intervalech. Po tomto signálu následuje mluvená varovná informace, kterou se sdělují obyvatelstvu prvotní údaje o charakteru hrozícího nebezpečí. K poskytování varovné informace se využívají elektronické koncové prvky varování, které jsou schopné mluvenou informaci reprodukovat.

Na stavbě občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, v k. ú. Město Žďár, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, není umístěn koncový prvek jednotného systému varování a vyrozumění.

### **b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva**

#### **• zásady ukrytí obyvatelstva při nevojenských ohroženích**

Ochrana obyvatelstva před účinky nebezpečných látek se za mimořádných událostí v době míru provádí improvizovaným ukrytím. Ukrytí osob se uskutečňuje ve vhodných částech bytů, obytných domů, provozních a výrobních objektů, které budou při vzniku mimořádných situací dodatečně upravovány přítomnými fyzickými osobami. Nejvhodnější prostory jsou ve vyšších patrech budov, na odvrácené straně budovy od směru místa výronu nebezpečné škodliviny, nebo ve středním traktu budovy.

#### **• ochrana obyvatelstva ukrytím před účinky zbraní hromadného ničení za válečného stavu**

Ukrytí obyvatelstva se za válečného stavu realizuje ve stálých úkrytech civilní ochrany a improvizovaných úkrytech. Uskutečňuje se za účelem snížení ničivých účinků zbraní hromadného ničení. K ukrytí se využívají stálé a improvizované úkryty.

Ve stavbě občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, v k. ú. Město Žďár, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, se nenachází stálý úkryt civilní obrany.

**c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, není situován v zóně havarijního plánování; zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek není předmětem projektové dokumentace.

**d) způsob zajištění ochrany před povodněmi**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázium Žďár nad Sázavou, se dle aktuální povodňové mapy Kraje Vysočina nenachází v záplavovém území určeném pro rozliv povodňové vlny; protipovodňová opatření nejsou navržena.

**e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení**

Způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie není v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, v k. ú. Město Žďár, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, řešen.

**f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti**

Stavba občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, v k. ú. Město Žďár, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, není stavbou civilní ochrany a není financována s využitím prostředků státního rozpočtu.

**g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace**

Ve stavbě občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, v k. ú. Město Žďár, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, lze předpokládat pohyb nebo pobyt osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Problematika ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace není navrženými stavebními úpravami stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, v k. ú. Město Žďár, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, dotčena.

## **B 10 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Napojení stavby k distribuční soustavě NN a ke zdroji vody je uvažováno ze stávajícího objektu občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaného v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár. Spotřeba médií bude evidována certifikovanými odpočtovými zařízeními.

**b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby**

Staveniště pro realizaci navržených stavebních úprav stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je uvažováno v interiéru objektu; problematika odvodnění staveniště nebo převádění vody je bezpředmětná.

**c) napojení staveníšť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,**

Pozemek parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár se stavbou občanského vybavení č. p. 1693, v rámci které je provozováno Gymnázium Žďár nad Sázavou, přiléhá k pozemku parc. č. 3384 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, ostatní komunikace ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) respektive k pozemku parc. č. 3383/1 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, zeleň ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou) a následně k pozemku parc. č. 3382/1 v k. ú. Město Žďár (dle KN ostatní plocha, silnice, ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou), v rámci kterého je situována místní komunikace.

Vstup a vjezd na staveniště je umožněn po stávajících zpevněných veřejně přístupných pozemních místních obslužných komunikacích a na ně navazujících neveřejných účelových komunikacích přímo až k řešenému objektu.

Napojení stavby k distribuční soustavě NN a ke zdroji vody je uvažováno ze stávajícího objektu občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaného v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár.

**d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras**

Po dobu realizace stavby bude v jejím blízkém okolí zachován bezpečný průchod chodců i osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace po veřejných komunikacích; náhradní obchozí trasy nejsou uvažovány.

**e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů**

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky lze hodnotit jako zanedbatelný. V průběhu stavebních prací může dojít k dočasnému zvýšení prašnosti a hluchnosti. Stavebník ve spolupráci s dodavatelem stavby učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky dopadu na okolí minimalizovány. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

**f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby**

Staveniště pro realizaci navržených stavebních úprav stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, je uvažováno v interiéru objektu. V rámci realizace stavebních úprav budou provedena opatření za účelem snížení negativních vlivů provádění stavby na blízké okolí (výhradní použití nářadí umožňující odsávání prachu, prachotěsné oddělení stavbou dotčených částí objektu, ...).

**g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, neklade požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

**h) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, nevyžaduje zajištění dočasného nebo trvalého záboru pro staveniště.

**i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.**

V rámci provádění navržených stavebních prací budou vznikat odpady. Jedná se zejména o různé obalové materiály, zbytky stavebních materiálů apod. Dílčí odpady budou recyklovány případně druhově tříděny a sváženy na řízenou skládku, kde budou následně specializovanými a oprávněnými firmami likvidovány v souladu s platnou legislativou, tj. zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Druhy dílčích odpadů a jejich množství, zejména v období výstavby, nelze v této fázi přípravy jednoznačně určit. Zhotovitel stavby po ukončení stavebních prací předá prohlášení o uložení odpadů včetně dokladů o jejich likvidaci. V rámci provedeného stavebně technického průzkumu nebyla v rozsahu projektovaných stavebních úprav zjištěna přítomnost azbestu.

**j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce nejsou předmětem navržených stavebních prací stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár.

**k) ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin**

V rámci provedeného stavebně technického průzkumu nebyla v rozsahu projektovaných stavebních úprav zjištěna přítomnost azbestu. Opatření proti snížení prašnosti zahrnuje výhradní použití náradí umožňující odsávání prachu a prachotěsné oddělení stavbou dotčených částí objektu. Dřeviny nebudou stavebními úpravami dotčeny.

**l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Problematika požární bezpečnosti a zásady **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** jsou nastaveny plánem BOZP při přípravě stavby, který je součástí dokladové části zpracované dokumentace.

**m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, neklade požadavek na zajištění objízdnych nebo náhradních tras.

**n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, neklade požadavky na zajištění zvláštních podmínek a požadavků na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm.

**o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu**

Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu jsou v rámci navrženého rozsahu stavebních prací na stavbě občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situovaného v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, bezpředmětné.

**p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby**

Navržená stavební akce nebude členěna na etapy.

Předpokládaný termín zahájení stavby:	7/2025
Předpokládaný termín dokončení stavby:	8/2025
Předpokládaná lhůta výstavby:	2 měsíce

**q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, neklade požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky.

**r) dočasné stavby**

Navržený rozsah stavebních prací řešených v rámci stavby občanského vybavení č. p. 1693, tj. Gymnázia Žďár nad Sázavou, situované v rámci pozemku parc. č. 3387 v k. ú. Město Žďár, neklade požadavky na přípravu a realizaci dočasných staveb.

**s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek**

- po demontáži výplní otvorových prvků
- po provedení instalace nových výplní otvorových prvků včetně zazdívek nadsvětlíků
- po provedení úpravy soklu, omítek, maleb a dalších dokončujících pracích
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby